

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ GÒ CÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 291/TB-CCTHADS

Gò Công, ngày 04 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2023/DS-PT ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Tòa án Nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công và Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, địa chỉ số 35 Nguyễn Văn Côn, phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 100,0 m², loại đất LUC, thuộc thửa số 1503, tờ bản đồ số 19 (tách từ thửa 137, tờ bản đồ số 19, loại đất LUC theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01866 do Ủy ban Nhân dân thị xã Gò Công cấp ngày 05/11/2014 cho hộ ông Huỳnh Văn Tỉnh) tọa lạc tại ấp Hòa Thân, xã Bình Đông, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2/ Hồ sơ năng lực, chứng minh có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá: có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá; mức chi phí dịch vụ thẩm định giá phù hợp; có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ trong giờ làm việc: từ ngày 05 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 06 tháng 6 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: số 35 Nguyễn Văn Côn, phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Số điện thoại 0273.3842310

Lưu ý:

- Các tổ chức thẩm định giá đăng ký phải được Bộ Tài chính công bố đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định tại Điều 5 Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 của Bộ Tài chính.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Đường sự;
- Viện KSND thành phố Gò Công;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature in blue ink)
Nguyễn Trương Dũng